

Số: 1084/TB-CCTHADS

Cam Ranh, ngày 07 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014; khoản 11 Điều 1 Nghị định 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án Bản án số 05/2022/DSST ngày 05/5/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 18/2022/QĐST-DS ngày 08/8/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 469/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 461/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 593/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 594/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 04/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định:

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh. Địa chỉ: Số 06 đường Phạm Văn Đồng, phường Cam Phú, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Điện thoại liên hệ: 0258.3.861.642

2. Tên tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đã được Người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để thi hành án.

- Thửa đất số 54, tờ bản đồ số 14, có diện tích 193,8m², tọa lạc tại tổ dân phố Lộc Hải, phường Cam Lộc, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số sổ giấy chứng nhận: CL 842927, số vào sổ cấp GCN: CH02144 do UBND thành phố Cam Ranh cấp cho bà Nguyễn Thị Kim Lan vào ngày 08/12/2017 và bà Lan chuyển nhượng cho ông Bùi Ngọc Qui, Lê Hoàng Nữ vào ngày 21/5/2021 và các tài sản khác gắn liền với đất.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.
- Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật thẩm định giá và được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố và được phép hoạt động.

- Cung cấp hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày 07/11/2022 đến hết ngày 11/11/2022.

- Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh - Số 06 đường Phạm Văn Đồng, phường Cam Phú, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

Nơi nhận:

- Viện KSND TP Cam Ranh;
- Chi cục trưởng (B/c);
- Trang TTĐT Cục THADS Khánh Hòa;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS Khánh Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Thắng